

Bogotá, 05 de agosto de 2020

Señores
FIDUCIARIA COLMENA S.A.
Atn. Dra. LUZ MARÍA ÁLVAREZ
Presidenta
Ciudad

Asunto: **Informativo**

Respetados Señores;

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo de la titularización del patrimonio autónomo estrategias inmobiliarias se permite manifestar lo siguiente:

El pasado 28 de febrero del presente año, el agente de manejo remitió a sus oficinas el informe relacionado con la designación y el nombramiento del nuevo representante legal de los Inversionistas de los títulos del patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias.

Adjunto nos permitimos dar un alcance informativo al punto correspondiente al **comparativo de propuestas**, dentro de las cuales se actualizó el representante legal de la fiduciaria Coomeva, las demás ofertas presentadas por los distintos participantes del proceso para la designación y el nombramiento de un nuevo representante legal de los inversionistas no presentan modificaciones.

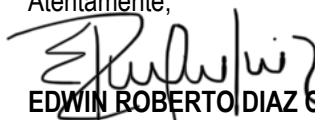
	Remuneración	Ejecutivo designado	Experiencia
	18 SMMLV	Andrés Raúl Guzmán Presidente +Director de negocio permanente no exclusivo	<ul style="list-style-type: none"> • 27 años de experiencia • COP 9.3 Bn en activos bajo administración • Administración de 14 nóminas • Experiencia como administradores de emisión de títulos valores • Gestor de fondos de capital privado
	16 SMMLV	Julio Cesar Torres Suplente del Gerente General	<ul style="list-style-type: none"> • 3.5 años de experiencia • COP 4.6 Bn en activos bajo administración • Entre las 11 fiduciarias con mayor volumen de recursos administrados • Sus servicios incluyen fiducia de administración, inversión, Fondos de inversión colectiva y fondos de pensiones voluntarias
	18 SMMLV	Felipe Araujo Angulo Director Jurídico	<ul style="list-style-type: none"> • 27 años de experiencia • COP 3.7 Bn en activos bajo administración • Experiencia en la representación legal de tenedores de bonos en más de 10 emisiones • 722 negocios vigentes, 339 inmobiliarios

Página 1 de 2

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com

Se anexa al presente documento el cuadro comparativo a nivel informativo con las propuestas de los participantes que permitirá a los asambleístas comparar la información suministrada por cada participante.

Atentamente,



EDWIN ROBERTO DIAZ CHALA

Representante Legal

Fiduciaria Corficolombiana S.A

Vocera del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias - PEI.

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781

Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184

Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824

Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208

Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444

servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com

